

ДОГОВОР № CG63-0002

на обслуживание технических средств охранно-пожарной сигнализации

«01» января 2024 г.

г. Чадыр-Лунга

Филиал Чадыр-Лунга Государственного предприятия «Servicii Pază», в лице директора Крестинкова Афанасия Ивановича, действующего на основании Устава именуемый в дальнейшем «Подрядчик» с одной стороны, ПМСУ Центр Здоровья г. Твардица в лице ИО заведующего Калинкова Екатерина Фёдоровна, именуемая в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о следующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Выполнение работ по техническому обслуживанию охранной сигнализации (ОС).

II. ГЛАВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. «Заказчик» просит, а «Исполнитель» выполняет обязательства по техническому обслуживанию средств охранной сигнализации, установленные в соответствии с планом-схемой блокирования объектов, находящиеся по адресу: согласно перечня, в количестве **23,0** условных установок.

План - схема блокирования объекта средствами ОС и расчёт количества условных установок, являются составной частью настоящего договора.

2.2 В конце работ по техническому обслуживанию, ремонта и восстановления вышедшей из строя ОС, установленные на объекте, пломбируются «Исполнителем».

2.3 Изменения в схеме оборудования объекта средствами ОС производятся только «Исполнителем» на основании протокола проверки технического состояния объекта и средств ОС, составленного и подписанного ответственными лицами «Исполнителя» и «Заказчика».

III. ОБЯЗАННОСТИ «ИСПОЛНИТЕЛЯ»

3.1 Организовать и обеспечить непрерывное функционирование ОС, установленной согласно плана-схемы, указанной в п. 2.1 настоящего договора в следующем:

а) Производить техническое обслуживание средств ОС согласно п. 2.1, технический ремонт и восстановление неисправной ОС.

в) В течении гарантийного срока эксплуатации, производить бесплатный ремонт средств ОС вышедших из строя не по вине «Заказчика», а в случае, если ремонт средств ОС невозможен, заменить их. Гарантийный срок эксплуатации средств ОС составляет 12 месяцев с момента введения их в эксплуатацию.

с) В случае выхода из строя ОС, обеспечить прибытия специалиста для её ремонта в течении 24 часа за дополнительную оплату транспортных расходов за счёт заказчика, согласно п.2 дополнения к договору.

3.2 Совместно с «Заказчиком» проводить мероприятия по изменению системы блокировки, по обнаружению уязвимых мест средствами ОС.

3.3 Провести инструктаж для «Заказчика», по правилам использования средств ОС на объекте, предоставив «Заказчику» письменную инструкцию.

IV. ОБЯЗАННОСТИ «ЗАКАЗЧИКА»

4.1 В процессе эксплуатации средств ОС, не допускать небрежное использование системы, которое приводит к её поломке.

4.2 Содержать в хорошем состоянии двери, окна, ставни и другие места заблокированные ОС

4.3 Информировать «Исполнителя» за 15 дней до начала ремонтных работ и работ по переоборудованию объекта, особенно о работах, в результате которых может выйти из

строю ОС.

4.4 О всех дефектах в работе системы сигнализации срочно информировать «Исполнителя», для проведения всех необходимых мероприятий для восстановления её работы и не допускать посторонних лиц для проверки и ремонта поломанных средств ОС.

4.5 Обеспечить доступ специалистам «Исполнителя» к средствам ОС во время планового технического обслуживания или во время их ремонта.

4.6 В случае выхода из строя ОС, производит оплату по факту за дополнительные транспортные расходы, согласно п.3.1.с.

V. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ «ИСПОЛНИТЕЛЯ»

5.1 «Исполнитель» несёт материальную ответственность за :

- а) нанесённый ущерб в результате не правильного или не качественного обслуживания охранной сигнализации.
- б) не выполнение п. 2.3 настоящего договора.

5.2 Размер ущерба устанавливается комиссией состоящей из представителей обеих сторон.

VI. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ «ЗАКАЗЧИКА»

6.1 «Заказчик» несёт ответственность за :

- а) капитальный ремонт или переустановку средств ОПС, если они вышли из строя по его вине.
- в) обновление устаревшей пожарной сигнализации.
- с) приобретение средств ОС взамен вышедших из строя, после окончания срока эксплуатации, в случае если они не подлежат ремонту.
- д) дополнительное блокирование объекта.

VII. ПРАВА «ИСПОЛНИТЕЛЯ»

7.1 «Исполнитель» имеет право расторгнуть договор или приостановить его действия, предварительно письменно ознакомив «Заказчика» в случае если :

- а) Технические средства ОС вышли из строя по вине «Заказчика» или нуждаются в капитальном ремонте, а «Заказчик» отказывается оплатить необходимые расходы.
- в) В случае если «Заказчик» не выполняет или несоответственно выполняет положения настоящего договора.

7.2 «Исполнитель» имеет право приостановить услуги охраны без предупреждения, в случае если «Заказчик» не соблюдает положения п.10.1 настоящего договора.

VIII. ПРАВА «ЗАКАЗЧИКА»

8.1 «Заказчик» имеет право расторгнуть договор до истечения его срока действия, предварительно, за 15 дней до этого проинформировав об этом Исполнителя».

8.2 «Заказчик» имеет право требовать от «Исполнителя» соблюдения и выполнения договорных обязательств.

IX. ФОРС МАЖОР

9.1 Стороны освобождаются от ответственности в случае, если невыполнение или несоответствующее выполнение условий настоящего договора является результатом сложившейся форс мажорной ситуации.

9.2 К форс мажорным ситуациям относятся : война, стихийное бедствие, пожар, наводнение, землетрясение, местные вооружённые конфликты, забастовки, изменения в законодательстве и другие обстоятельства.

9.3 В случае внезапного возникновения похожих ситуаций, договор остаётся в силе, и срок выполнения обеими сторонами обязательств согласно настоящего договора откладывается на период, соответствующий месту и времени выше названных ситуаций и их последствий.

9.4 Сторона, которая оказалась в форс мажорных обстоятельствах, обязана в течении 24

часов в письменном виде сообщить об этом другой стороне.

X. СУММА ДОГОВОРА И УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ

10.1 Заказчик» обязан оплатить «Исполнителю» за предоставленные услуги: **1185-00 (одна тысяча сто восемьдесят пять лей 00 бань)** в месяц, в том числе 20 % НДС.

10.2. Сплата предоставленных охранных услуг производится ежемесячно, в течении 15 дней с момента получения фактуры от «Исполнителя».

10.3 В случае несвоевременной оплаты расходов за оказанные услуги охраны «Заказчик» выплачивает пени в размере 0,5 % от невыплаченной суммы за каждый день просрочки.

XI. СРОК ДЕЙСТВИЯ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

11.1 Настоящий договор заключается на период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

11.2 Если за месяц до окончания срока действия договора ни одна из сторон не потребует его прекращения, договор признаётся продлённым на прежних условиях и на тот же срок.

11.3 В случае расторжения договора в результате каких - либо обстоятельств, обе стороны обязаны предупредить об этом, предварительно, за 15 дней до этого.

11.4 Все споры, возникающие между двумя сторонами, решаются согласно действующего законодательства.

XII. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1 Настоящий договор может быть изменён через дополнительное соглашение, подписанное обеими сторонами.

12.2 Договор вместе с изменениями и приложениями к нему представляет желание сторон и устраняет все разногласия, которые возникали во время его заключения.

12.3 Договор составлен в трёх экземплярах, два экземпляра для «Исполнителя» и один для «Заказчика».

РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

<u>«Исполнитель»</u>	<u>«Заказчик»</u>
<p>г. Чадыр- Лунга, ул. Маяковского № 14 IBAN MD71AG000000022511633592 МФО: AGRNMD2X781 ф/к 1010600043506, НДС: 0506298 т/ф: 0291-2-37-12; 0291-2-15-42</p>	<p>г. Твардица, ул. Садовая 1/а BAN: MD69TRPCCR518430A00274AA МФО: TREZMD2X ф/к:1010603000937, НДС: ----- т/ф: 0291-63-2-03; 069413137</p>
<p> подпись</p>	<p> подпись</p>

Приложение к договору №СГ63-0002
от 01 января 2024 г.

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов, принятых на техническое обслуживание от: ПМСУ Центр Здоровья г. Твардица

№ п/п	Наименование объектов	Адрес	Вид услуг охраны	Тариф	К-во условных единиц	Сумма
1.	Центр Здоровья	г. Твардица, ул. Садовая 1а	ТО	37,5	23,00	862,50
	Транспортные расходы					125,00
	ИТОГО					987,50
	НДС- 20%					197,50
	ВСЕГО в том числе НДС-20%					1185,00

Общая сумма составляет: 1185-00 (одна тысяча сто восемьдесят пять лей 00 бань) в месяц, в том числе 20% НДС.
Примечание: Перечень вступает в силу с 01 января 2024 г.

Перечень составил _____ А. Крестинков
Перечень проверила _____ Л. Куюжуклу

