

ДОГОВОР
оказания услуг водоснабжения и приема сточных вод

02 января 2024г.

г. Твардица.

IM TVARDISAN, в лице директора **ГЕОРГИЯ КАЛИНКОВА**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем **Оператор**, и **CENTRUL DE SANATATE TVARDITA** в лице и.о. заведующей **ЕКАТЕРИНЫ КАЛИНКОВОЙ**, в дальнейшем **Потребитель**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Оператор обязуется в течение срока договора обеспечивать водоснабжение и прием сточных вод из помещений Центра Здоровья Твардица, расположенного по адресу Тараклийский р-н, г. Твардица ул. Садовая 1А, а Потребитель обязуется принять и оплатить стоимость оказанных ему услуг.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. Оператор обязан

- 2.1.1. Качественно выполнять принятые на себя обязательства.
- 2.1.2. Поставлять Потребителю воду и принимать сточные воды от потребителя согласно требованиям настоящего договора.
- 2.1.3. Предварительно уведомлять Потребителя о сокращении объёма воды и о прекращении приема сточных вод.
- 2.1.4. Учитывать обоснованные претензии Потребителя.
- 2.1.5. Предоставлять по просьбе Потребителя имеющую отношение к договору информацию.

2.2. Оператор имеет право

- 2.2.1. Требовать исполнения условий договора
- 2.2.2. Осуществлять контроль за исполнением условий договора
- 2.2.3. Требовать возмещение причинённого Потребителем ущерба
- 2.2.4. Прекратить подачу или уменьшить объём воды в случаях, указанных в пункте 7.1. настоящего Договора.

2.3. Потребитель обязан

- 2.3.1. Добросовестно исполнять принятые на себя обязательства.
- 2.3.2. Своевременно производить оплату стоимости принятых услуг.
- 2.3.3. Обеспечивать Оператору свободный доступ к системе учёта, а также на территорию и в помещения Потребителя, для осуществления контроля за исполнением настоящего договора.
- 2.3.4. Обеспечивать свободный проход по территории для производства работ по ремонту сетей Оператора.
- 2.3.5. Обеспечивать сохранность и целостность пломб, а также систем учёта.
- 2.3.6. Пользоваться исправными и соответствующими предъявляемым требованиям системами учёта.
- 2.3.7. Содержать место установки системы учёта в надлежащем состоянии, исключая возникновение в нём аварий и неполадок. Учитывать рекомендации Оператора.
- 2.3.8. Предварительно уведомлять Оператора о намерении проведения работы на границе раздела сетей.
- 2.3.9. Не подключать к своим сетям других потребителей без согласования с поставщиком.

2.4. Потребитель имеет право

- 2.4.1. Требовать от Оператора исполнения условий настоящего договора.
- 2.4.2. Запрашивать и получать от Оператора информацию
- 2.4.3. Проверять полномочия и личность представителей Оператора при осуществлении ими контроля
- 2.4.4. Обжаловать действия представителей Оператора.

3. УЧЁТ. ТАРИФЫ И ПОРЯДОК РАСЧЁТА.

- 3.1.1. Учёт объёмов потреблённой и сточной воды осуществляется по показаниям систем учёта, принадлежащих потребителю и установленных на границе раздела сетей Оператора и потребителя в месте, определённом Оператором.
- 3.1.2. Оплата стоимости услуг водоснабжения и приема сточных вод производится по тарифу, утверждённому решениями Твардицкого городского Совета а именно:
- решением за № 13/10 от 14.12.2022 г. согласно которого тариф составляет **56 леев за 1 м³** получаемой Потребителем воды;
 - решением за № 04/04 от 23.05.2017 г. согласно которого тариф составляет **19 леев 50 бань за 1 м³** принятых Оператором сточных вод.
- 3.1.4. Утверждение органом местного публичного управления нового тарифа является основанием для его применения сторонами без заключения дополнительного соглашения об этом.
- 3.1.5. Оплата за оказанные услуги осуществляется на основании извещений Оператора в течение месяца, следующего за месяцем, за который производится оплата.
- 3.1.6. Оплата услуг производится в денежной единице Республики Молдова (леях) путём перечисления на расчётный счёт Оператора.

4. СРОК ДОГОВОРА.

- 4.1.1. Настоящий договор заключен на неопределённый срок и исполняется с момента подписания сторонами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

- 5.1.1. За невыполнение принятых обязательств, стороны несут ответственность в соответствии с нормами действующего законодательства Республики Молдова.
- 5.1.2. Потребитель несёт ответственность и может быть отключен от сетей Оператора или ему может быть уменьшен объём подачи воды в случаях:
- а) невыполнения обязательства по расчётам с Оператором;
 - б) воспрепятствования Оператору в осуществлении им контроля;
 - в) пользования водой способом, исключающим учёт;
 - г) воздействия на работу приборов учёта;
 - д) в других случаях причинения ущерба Оператору.
- 5.1.3. За просрочку оплаты Потребитель является обязанным оплатить Оператору неустойку в размере 0,1% от просроченной суммы за каждый день просрочки.

6. ФОРС МАЖОР.

- 6.1. Стороны не несут ответственность в случае наступления чрезвычайных обстоятельств (чрезвычайные ситуации социального, экономического или природного характера) исключающих возможность исполнения сторонами условий договора.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.

- 7.1. Не является нарушением условий настоящего договора прекращение или уменьшение поставщиком объёма воды в случаях:
- а) прекращения подачи электроэнергии Оператору;
 - б) ухудшения показателей качества питьевой воды;
 - в) наличия предписания государственных органов;
 - г) наличия аварии и других ситуаций технического характера на сетях Оператора;
 - д) проведение работ по подключению или отключению других потребителей;
 - е) в других случаях, предусмотренных действующим законодательством

8. ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ.

8.1. Помимо возмещения причиненного Оператору прямого ущерба Потребитель является обязанным возместить так же и произведенные Оператором затраты и работы по повторному подключению Потребителя, если отключение имело место за нарушение условий договора.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

9.1. Споры и разногласия, возникающие между исполнителем и заказчиком, решаются путём переговоров.



9.2. В случае невозможности разрешить спор путём переговоров, стороны после реализации досудебного урегулирования разногласий, вправе обратиться в суд.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

10.1. Во всём, не указанном в настоящем договоре, стороны руководствуются законодательством Республики Молдова.

10.2. Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, являющихся идентичными и имеющими одинаковую силу.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

<p>ОПЕРАТОР:</p> <p>IM TVARDISAN Г. Твардица, ул. Мира 174 f/c1005603005828 IBAN MD 51EN000000222454914896 BC ENERGBANC SA ENEGMD22896 фил.Комрат Tel 0(291) 62466 e-mail: tvardisan@mail.ru</p> <p></p> <p>Директор  Г. Калинков.</p>	<p>ПОТРЕБИТЕЛЬ:</p> <p>INSP CENTRUL DE SANATATE TVARDITA Тараклийский р-н, г. Твардица, ул. Садовая 1 А. с/f 1010603000937; IBAN: MD69TRPCCR518430A00274AA с/b: TREZMD2X tel: 069413137 e-mail: _____</p> <p></p> <p>и.о. заведующего  Е. Калинкова.</p>
--	--